Продажа

коттедж 200 м² на участке 15 сот.

Николаевка,

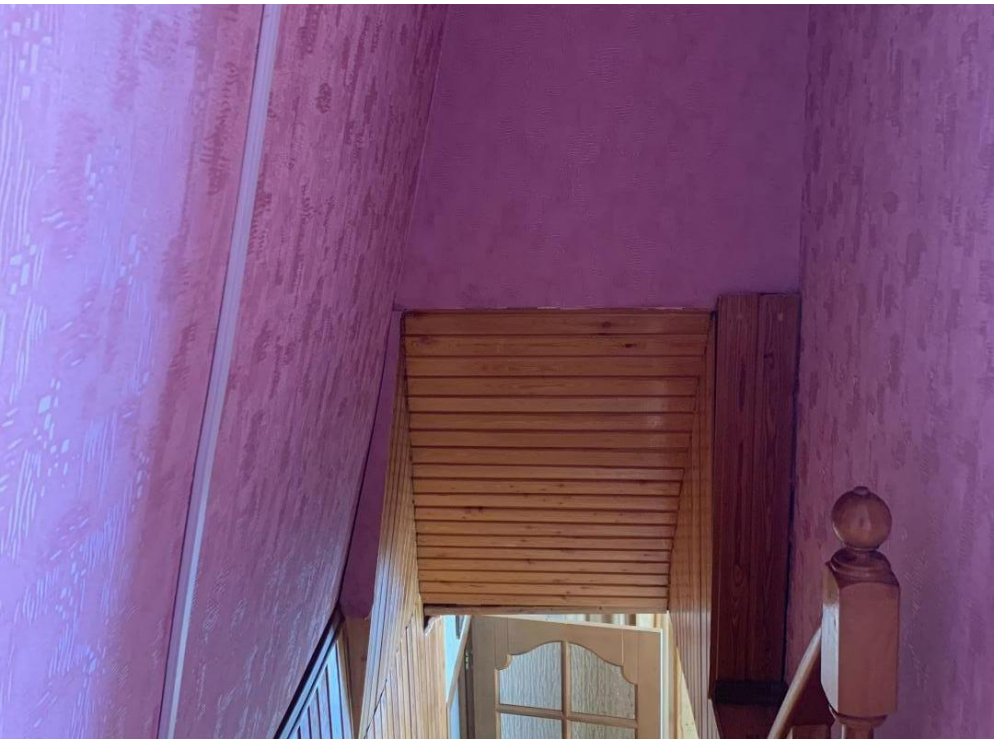
Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Гвардейская, д 22

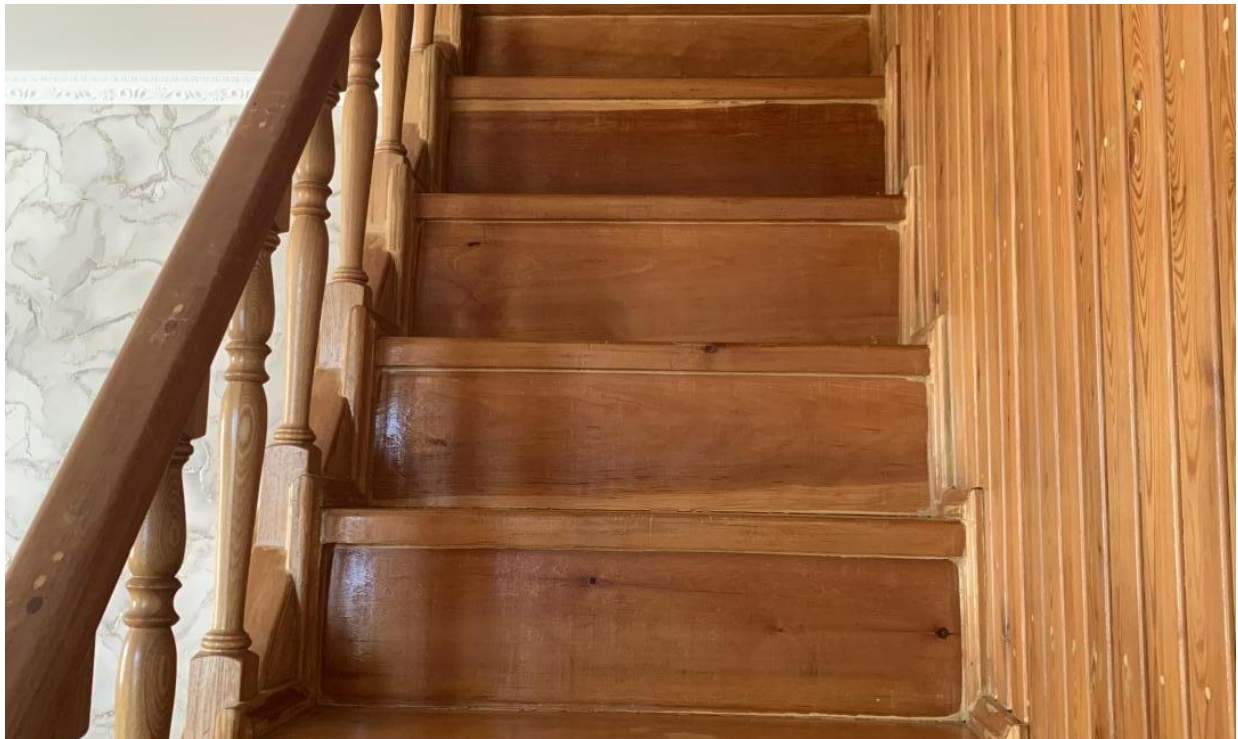
₽ 9 900 000

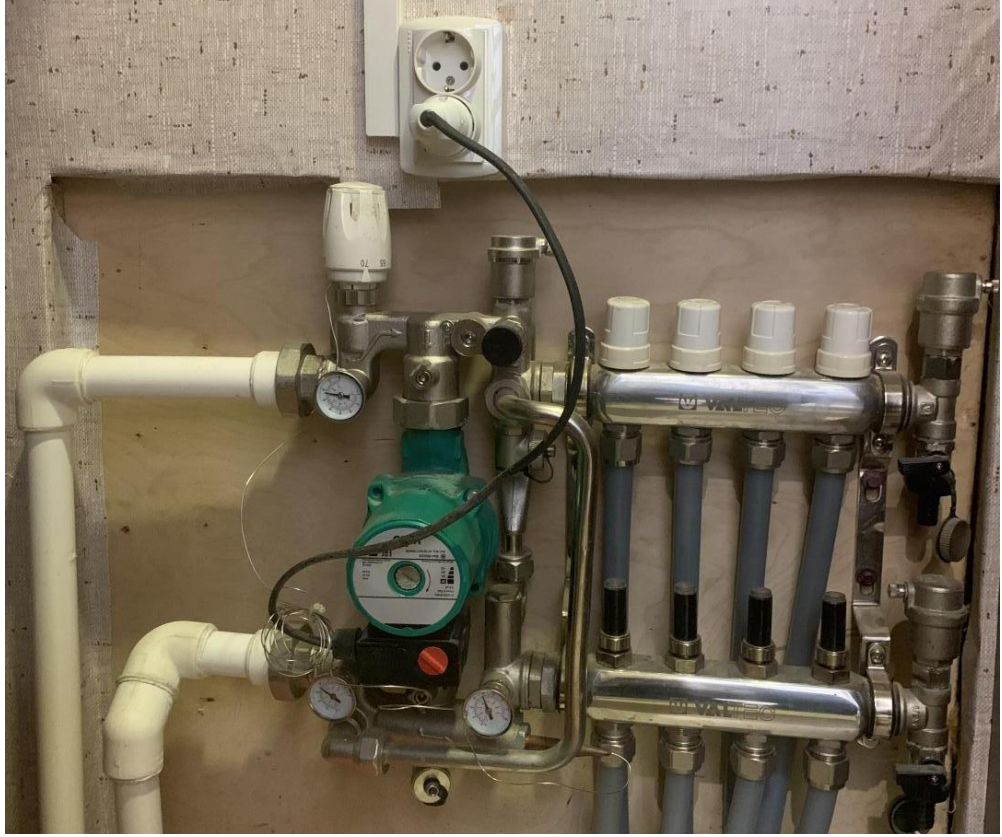
Дом , в котором хочется жить, и он полностью готов для исполнения Вашей мечты. Дом из бруса, 18*18 , со всеми коммуникациями, 2- этажный многокомнатный , для большой и дружной семьи. Посмотрите на фотографии, и вы увидите , что вас ждет комфорт, все сделано с любовью для семьи. Построен на ленточном фундаменте. Отопление комбинированное, В отдельно стоящем помещении установлен котел на твердом топливе (уголь и дрова) и электрокотел. Дом очень теплый, утеплен утеплителем плотность на 200,обшит металлическим сайдингом. Фундамент также утеплен пеноплексом. На полу -доска на 5,фанера, утеплитель и ламинат. Даже в сильные морозы в доме очень тепло. В большой красивой столовой установлен теплый пол. Лестница на второй этаж из кедра. Межкомнатные двери из натурального дерева. Есть балкон, гардеробная комната. Просторная кухня оборудована кухонной мебелью и техникой. Санузел совмещен. Отделка кафель, теплый пол. Скважина с чистой водой. Шамбо на 10 кубов. Хороший подвал, для хранения урожая. Дом расположен на участке 15 соток в собственности. Двор застелен брусчаткой. Есть навес с зоной отдыха. Территория ограждена металлическим забором. На участке сруб под баню, построен на капитальном фундаменте из бруса 15*15,капитальный гараж 70 кв м , курятник, и теплица . Расположен дом в тихом месте. Улица не проездная. До центра поселка 10 минут тихим шагом, до школы 7 минут. Инфраструктура в поселке развита. Школы, детские сады, музыкальная школа, спортивный клуб, дом культуры, больница, поликлиника, медицинский центр , и многое другое для комфортной жизни. До Хабаровска 30 минут на транспорте. Автобусы ходят каждый час. Дом строили для себя и большой семьи, дети выросли, разъехались учиться. Рассмотрим вариант обмена на квартиру в Хабаровске. Звоните, договоримся о просмотре.

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **200 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2018**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

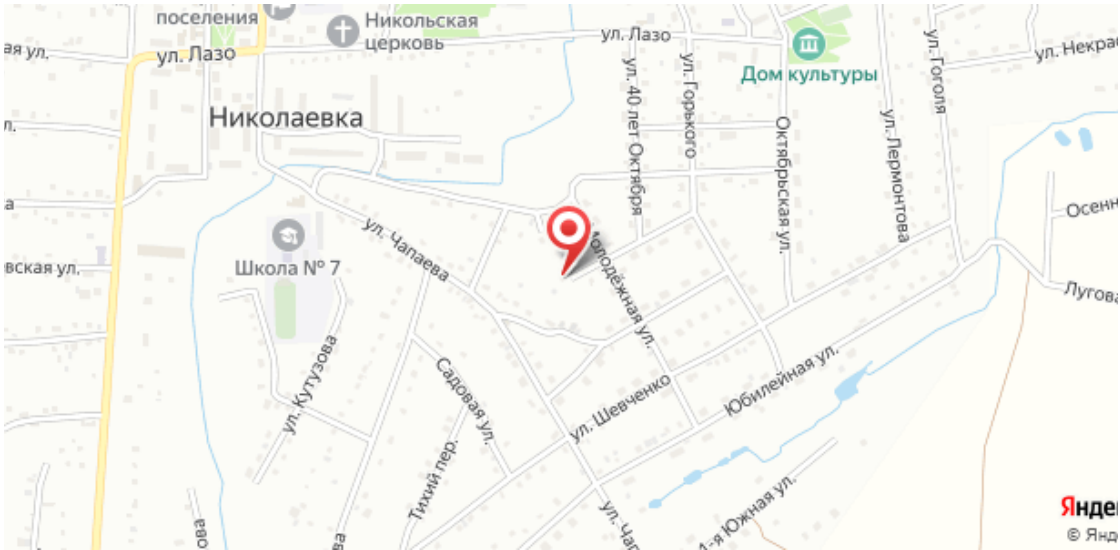
Тип дома: **деревянный**
Площадь участка: **15 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Брус**
Санузел: **в доме**
Удобства: **водонасосная станция**







ВКЛЮЧЕНО
ОТКЛЮЧЕНО


поселения
Никольская церковь
ул. Лазо
ул. Лазо
Дом культуры
Николаевка
ул. 40 лет Октября
ул. Горького
Октябрьская ул.
ул. Пермонтова
ул. Гоголя
ул. Некра
Школа № 7
ул. Чапаева
Молодёжная ул.
ул. Кутузова
Садовая ул.
Тихий пер.
ул. Шевченко
Юбилейная ул.
Осенн
Лугова
Янде
© Янд