



Продажа

дом 200 м² на участке 12 сот.

Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Маяковского, д 136



◆ ₹ 5 650 000

В продаже дом в п. Николаевка ЕАО, что в 18 км от г. Хабаровска. Дом общей площадью 200 кв. м, 2014 года постройки на бетонной плите. Материал стен каркасно-обшивной. Утеплен и обшит. Крыша металлочерепица. В доме два жилых этажа и цокольный. На первом этаже кухня, две отдельные комнаты, просторная прихожая, гардеробная, ванная комната и туалет. На втором этаже три спальни, рабочий кабинет и с/у. Дом достаточно просторный, теплый и уютный. Для большой семьи. В цокольном этаже расположено техническое помещение, кладовая комната для хранения овощей и свободная комната 40 кв м для использования по своему усмотрению. В техническом помещении установлен комбинированный котел (можно отапливаться как твердым топливом, так и электро), по мимо котла можно отапливаться электроконвекторами; септик. С цокольного этажа есть доступ в гараж и выход на территорию. Подача воды со своей скважины, установлена насосная станция. Вода питьевая. Горячая вода от бойлера. На первом этаже бойлер на 100 литров, на втором 50 литров. В доме выполнен качественный ремонт. Состояние заходи и живи. Участок 12 соток правильной формы разработан и ухожен. По периметру огорожен забором. На территории гараж на машиноместо с секционными воротами, хоз. комната, площадью 24 кв. м. Три теплицы одна из них стеклянная две из поликарбоната. Отдельно выделена зона отдыха с закрытой беседкой и детская площадка. Посажено множество плодовых насаждений: виноград, лимонник, вишня, жимолость, малина, смородина черная и красная, клубника и т.д. Счастливым обладателям нашего дома частично мебель в подарок. Звоните. Договоримся о времени просмотра.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **200 м²**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2014**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**



Тип дома: **каркасный**
Площадь участка: **12 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



















