

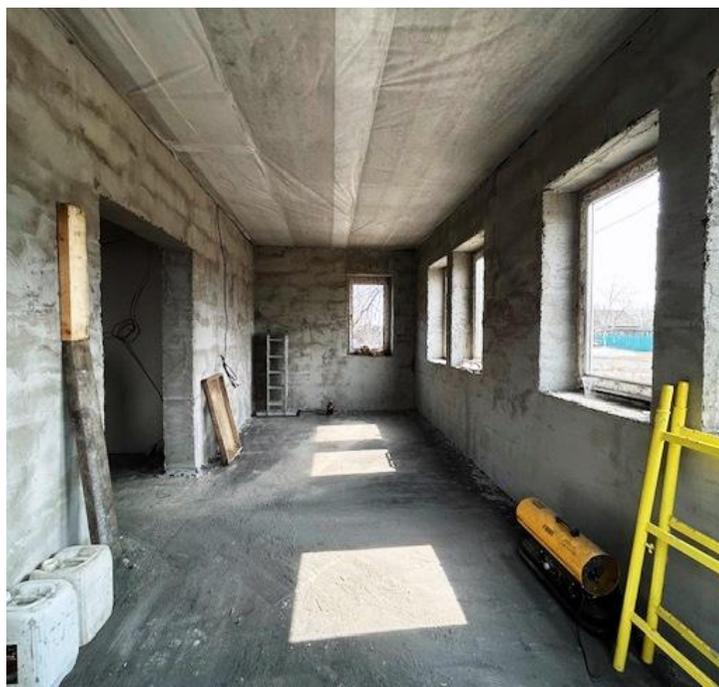


Продажа

дом 139.7 м² на участке 10 сот.

Николаевка,

Еврейская Аobl, Смидовичский р-н, поселок
Николаевка, ул Первомайская, д 40



◆ ₹ 4 400 000

Продам двухэтажный дом в центре п. Николаевка ЕАО, что в 18 км от г. Хабаровска. Дом общей площадью 139.7 кв. м, выстроен из арбалитовых блоков на бетонно - ленточном фундаменте. Дом 2025 года постройки, в процессе ремонта. Подведены все коммуникации: свет 40 кВт (3 фазы), произведена разводка по дому; подача воды со скважины (глубина 8 метров), установлена насосная станция; слив в Шамбо. Шамбо 6,5 кубов. Установлена входная дверь, окна пластик. На сегодняшний день ведутся работы по оштукатуриванию стен. Так же закуплены материалы на заливку полов и оштукатуриванию фасада дома. Приобретена лестница (ступени изготовлены на заказ из западной берёзы). Дом расположен на участке 10 соток. Правильной формы. Забурены сваи под забор и приобретен профлист на лицевую сторону. В канавы установлены железобетонные лотки. Хорошие подъездные пути к дому. Вся инфраструктура поселка в шаговой доступности. ВАЖНО! Есть возможность по договоренности произвести ремонтные работы до завершающего этапа. Звоните. Договоримся о времени просмотра и ответим на все интересующие Вас вопросы.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **139.7 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2025**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **10 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



