



## Продажа

дом  $108.4 \text{ м}^2$  на участке 15 сот.

Николаевка,

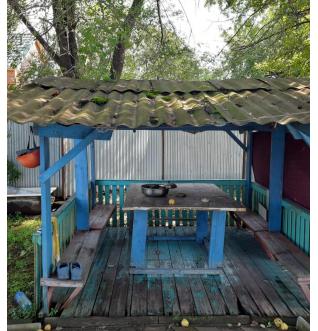
Еврейская Аобл, Смидовичский р-н, поселок Николаевка, ул Лазо, д 32

**₽** 10 200 000

Продам дом в поселке Николаевка, всего в 18 км. от г. Хабаровска. В центре поселка, напротив новой спортивной площадки, асфальтированный подъезд. Дом двухэтажный кирпичный 1990 года постройки. Общей площадью 108,4 кв.м. На первом этаже расположены просторный зал, уютная кухня и совмещенный санузел. На втором этаже три изолированные спальные комнаты. Дом отапливается как электрокотлом, так и твердотопливным. Скважина с насосной станцией находятся в котельной с отдельным входом. Дом подключен к центральной канализации, что очень удобно! К дому пристроена двухэтажная крытая веранда, которая служит дополнительной полезной площадью.

Участок 15 соток в собственности, правильной формы. Огорожен, есть кирпичный гараж, баня, зона отдыха и огород.

Это не просто дом – это родовое гнездо. Ваша семья будет счастлива здесь! РАССМОТРИМ ОБМЕН НА КВАРТИРУ В ХАБАРОВСКЕ В СЕВЕРНОМ МИКРОРАЙОНЕ Звоните и договоримся о времени просмотра.













Тип объекта: дом

Общая площадь: **108.4 м²** 

Количество этажей: **2** Материал стен: **Кирпич** 

Санузел: в доме

Удобства: центральная канализация

Тип дома: **кирпичный** Площадь участка: **15 сот.** 

Год постройки: **1990** Тип участка: **ИЖС** 

Timi y activa.

Душ: В доме

























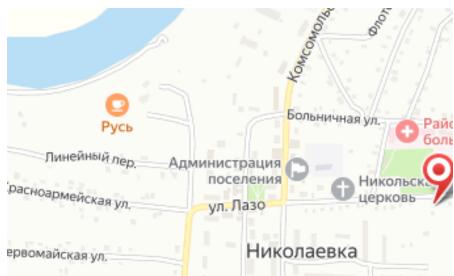












ул. Шевчука

Волочаевская ул.

Ул. <sub>Чапаев</sub> Школа № 7